



AN HUY

MỸ VIỆT

*Thiên nhiên giao hòa
Tinh hoa hội tụ*



Sống giữa thiên nhiên
ÔM TRỌN DI SẢN

PHÂN KHU
CỬU LONG

PHÂN KHU
THĂNG LONG

PHÂN KHU
TÂY BẮC

Văn phòng
An Huy

QUY MÔ: **60HA**



1992
Lô liên kề
Shophouse



258
Lô biệt thự

HƯỚNG ĐI
TÂY NINH

DI TÍCH
ĐẠO CÚ CHI

BẢN ĐỒ VỊ TRÍ DỰ ÁN



AN HUY
MỸ VIỆT



Vị trí kim cương DỄ DÀNG KẾT NỐI

Sở hữu vị trí vàng mặt tiền đường Mỹ Hạnh, kết nối trực tiếp huyện Đức Hòa, Long An và 3 trung tâm phát triển năng động Hóc Môn, Củ Chi, Bình Chánh - dự án mở ra cánh cửa đón dòng chảy đầu tư mạnh mẽ từ TP. HCM cùng tam giác kinh tế trọng điểm. Đây không chỉ là tâm điểm giao thương chiến lược, mà còn là nơi thăng hoa nhịp sống đô thị thời thượng, sôi động, hòa quyện cùng dòng chảy văn hóa Việt Nam

5 Phút 10 Phút 30

- Đến các cơ sở giáo dục từ Mầm non tới THCS
- Đến các công viên lớn, khu du lịch sinh thái, vườn thú...
- Đến sân Golf Vinpearl Golf Lémán
- Đến khu UBND hành chính
- Đến Bệnh Viện Đa Khoa Segaero
- Đến Vinhomes Hậu Nghĩa
- Đến Center Mall Củ Chi
- Trung tâm hành chính huyện Đức Hòa
- Đến trung tâm TP. Hồ Chí Minh
- Đến Sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất
- Đến công viên văn hóa Đầm Sen
- Đến di tích địa đạo Củ Chi

8 GIÁ TRỊ

Trải nghiệm bản sắc

ĐẬM TÂM HỒN VIỆT

VỊ TRÍ CHIẾN LƯỢC – TÂM ĐIỂM KẾT NỐI VÙNG

Tọa lạc ngay cửa ngõ Tây Nam Bộ, kết nối linh hoạt đến trung tâm thành phố mới và các trục phát triển kinh tế trọng điểm.

01/

HẠ TẦNG ĐỒNG BỘ – QUY HOẠCH BÀI BẢN

Hệ thống giao thông nội khu hoàn chỉnh với các tuyến đường rộng từ 16,5m đến 36m, đảm bảo giao thông thông suốt và cảnh quan hài hòa.

02/

HỆ TIỆN ÍCH ALL-IN-ONE

Trung tâm thương mại, công viên di sản, hồ tự nhiên, trung tâm y tế, trường học các cấp, trung tâm thể thao, spa, nhà hàng, cafe đảo nổi...

03/

KHÔNG GIAN SỐNG XANH – GẮN KẾT TRUYỀN THỐNG VÀ HIỆN ĐẠI

Mật độ cây xanh cao, công viên nội khu và kiến trúc kết hợp hài hòa giữa bản sắc địa phương và phong cách sống hiện đại.

04/

DẤU ẤN CÔNG VIÊN DI SẢN – GIÁ TRỊ KHÁC BIỆT

Công viên di sản An Huy Mỹ Việt – trái tim của dự án, nơi giao hòa tinh hoa hiện đại và truyền thống, con người và thiên nhiên.

05/

PHÁP LÝ VÙNG VÀNG – SỞ HỮU LÂU DÀI

Dự án hiếm hoi có pháp lý minh bạch, giúp khách hàng an tâm sở hữu và đầu tư dài hạn.

06/

TIỀM NĂNG SINH LỜI CAO

An Huy Mỹ Việt tọa lạc tại tâm điểm kết nối vùng và tiếp cận tiện ích, dịch vụ hiện hữu, hệ thống giao thông hiện đại giúp gia tăng giá trị bền vững.

07/

CHỦ ĐẦU TƯ UY TÍN

Hơn 20 năm phát triển, An Huy Group đã khẳng định uy tín hàng đầu trong lĩnh vực bất động sản, luôn đặt khách hàng và cộng đồng làm kim chỉ nam trên hành trình kiến tạo.

08/



HỆ TIỆN ÍCH ĐỘC BẢN

Công viên di sản
HỒ TỰ NHIÊN **25+**
TIỆN ÍCH HIỆN ĐẠI



CÔNG VIÊN DI SẢN 6HA



HỒ TỰ NHIÊN 15,5HA



TRUNG TÂM Y TẾ, BỆNH VIỆN



TRƯỜNG HỌC CÁC CẤP



CÁC CỤM CÔNG VIÊN CÂY XANH



KHU TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI

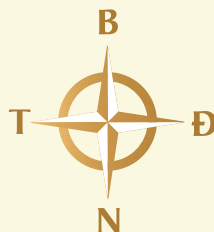


**HỒ BƠI, NHÀ HÀNG, CÀ PHÊ,
TRUNG TÂM HỘI NGHỊ**

Sơ đồ PHÂN LÔ KHU CỬU LONG

TIỆN ÍCH PHÂN KHU

1. Trường mầm non
2. Trường tiểu học
3. Sân Pickleball, sân bóng đá
4. Nhà sinh hoạt cộng đồng
5. Vườn hoa
6. Công viên cây xanh



Khi tinh hoa
CHẢY VÀO TỪNG
NGÔI NHÀ của bạn





Đây là khi mỗi góc nhỏ đều biểu hiện sự tinh tế, mỗi chi tiết đều phản ánh gu thẩm mỹ và phong cách sống riêng biệt. Không chỉ là nơi để trở về, ngôi nhà giờ đây trở thành không gian truyền cảm hứng, nơi nuôi dưỡng cảm xúc và lan tỏa giá trị sống bền vững.

Sản phẩm điển hình

PHÂN KHU CỬU LONG

BIỆT THỰ ĐƠN LẬP

Diện tích lô: 250m² - 300m²



BIỆT THỰ SONG LẬP

Diện tích lô: 180m² - 250m²



NHÀ LIỀN KỀ

Diện tích lô: 90m² - 100m²



SHOPHOUSE

Diện tích lô: 120m² - 140m²





AN HUY
MỸ VIỆT

Phát triển bởi



AN HUY
GROUP



*Thông tin, hình ảnh, các tiện ích tài liệu bán hàng chỉ mang tính chất minh họa.